

INFORMATIONSBLATT

Datenschutz – nicht betroffene Person

Erhebung von Daten bei der nicht betroffenen Person für die Bearbeitung bauaufsichtlicher und denkmalrechtlicher Verwaltungsvorgänge (Art. 14 Datenschutzgrundverordnung - DSGVO)

1 Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

1.1 Zwecke der Verarbeitung:

Ihre Daten werden zur Ausführung der Sächsischen Bauordnung, des Baugesetzbuches sowie des Sächsischen Denkmalschutzrecht erhoben, insbesondere um Bescheide und Dienstleistungen zu erbringen. Eine Weiterverarbeitung erfolgt auch gemäß Art. 5 Abs. 1b DSGVO für im öffentlichen Interesse liegende Archivzwecke und für statistische Zwecke. Bei Daten im Denkmalschutzverfahren kommen dazu noch wissenschaftliche und historische Forschungszwecke.

1.2 Rechtsgrundlagen der Verarbeitung:

Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 c) und e) DSGVO in Verbindung mit §§ 58, 62, 63, 64, 68 und 70 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) und §§ 1, 8, und 10 bis 16 des Sächsischen Denkmalschutzgesetzes (SächsDSchG) verarbeitet.

2 Quelle der Daten

Ihre Daten haben wir beim Amt für Ländliche Entwicklung und Vermessung, Sachgebiet Geodatenmanagement – GIS, erhoben. Es handelt sich um eine nichtöffentlich zugängliche Quelle.

3 Kategorien der personenbezogenen Daten, die verarbeitet werden:

Wir verarbeiten folgende personenbezogene Daten von Ihnen:

- Name und Vorname
- Anschrift



4 Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben:

an Fachämter innerhalb des Landratsamtes:

Umweltamt, Brandschutzdienststelle, Ordnungsamt, Straßenverkehrsamt, Amt für Straßenbau, Amt für Ländliche Entwicklung und Vermessung, Gesundheitsamt, Lebensmittelüberwachungs- und Veterinäramt, Amt für Informationstechnik und Digitalisierung, Amt für Service und Zentrale Dienste

an Behörden und Stellen außerhalb:

Freistaat Sachsen und nachgeordnete Behörden wie Landesdirektion Sachsen, Statistisches Landesamt, Landesamt für Denkmalpflege, Landesamt für Archäologie, Landesamt für Straßenbau und Verkehr oder Prüferingenieure für Standsicherheit und Brandschutz

5 Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Die personenbezogenen Daten werden an ein Drittland (Land außerhalb der EU) übermittelt, wenn eine verwaltungsrechtliche Entscheidung an einen Betroffenen, dessen Adresse sich zum Zeitpunkt der Entscheidung in einem Drittland befindet, mitgeteilt werden muss.

6 Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung beim Landratsamt des Landkreises Zwickau so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen gemäß § 13 Abs. 4 Satz 1 in Verbindung mit § 5 Abs. 1 Sächsisches Archivgesetz (SächsArchivG) für die jeweilige Aufgabenerfüllung erforderlich ist. Daten aus Bau- und Denkmalakten werden regelmäßig mindestens über den gesamten Lebenszyklus des Gebäudes, der baulichen Anlage oder des Kulturdenkmales gespeichert und aufbewahrt.

7 Betroffenenrechte

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, **Auskunft** über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein **Recht auf Berichtigung** zu (Art. 16 DSGVO).



Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die **Löschung** oder **Einschränkung der Verarbeitung** verlangen sowie **Widerspruch gegen die Verarbeitung** einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein **Recht auf Datenübertragbarkeit** zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weiterhin besteht ein **Beschwerderecht** beim Sächsischen Datenschutzbeauftragten (Der Sächsische Datenschutzbeauftragte, Maternistraße 17, 01067 Dresden)

8 Widerrufsrecht bei Einwilligung

Wenn Sie in die Verarbeitung durch das Landratsamt des Landkreises Zwickau durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

9 Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus den §§ 58, 62, 63, 64 und 70 SächsBO sowie §§ 1, 8, und 10 - 16 SächsDSchG. Das Landratsamt des Landkreises Zwickau benötigt Ihre Daten, um Ihren Antrag auf Vorbescheid, Baugenehmigung oder denkmalschutzrechtliche Genehmigung bearbeiten zu können. Ohne Angabe der Daten ist keine Bearbeitung möglich.

10 Kontaktdaten der verantwortlichen Stelle

Verantwortlich für die Datenerhebung ist:

Landkreis Zwickau
Landratsamt
Amt für Kreisentwicklung, Bauaufsicht und Denkmalschutz
Postfach 10 01 76
08067 Zwickau
E-Mail: bau@landkreis-zwickau.de
Telefon: 0375 4402-25200



11 Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Landkreis Zwickau
Landratsamt
Datenschutzbeauftragte
Postfach 10 01 76
08067 Zwickau
E-Mail: datenschutz@landkreis-zwickau.de
Telefon: 0375 4402-21052

Stand: Mai 2025